



국 토 교 통 부

수신 수신자 참조
(경유)

제목 「중개대상물의 표시·광고 명시사항 세부기준」 준수 관련 협조 요청

- 항상 우리 부 부동산 정책에 협조해 주심에 감사드립니다.
- 「중개대상물의 표시·광고 명시사항 세부기준(시행 2023.9.21.)」이 개정됨에 따라 중개플랫폼상 관리비의 세부내역을 입력·표출할 수 있도록 다음 사항에 대하여 협조 요청하오니 중개플랫폼에서는 적극 반영하여 주시기 바랍니다.
 - (표출화면 표준화) 정액관리비로 선택하여 관리비가 입력된 경우 "정액관리비" 표출, "정액관리비 10만원 이상인 경우 비목별금액 표시 안내문구 표출 등('24. 5. 2.까지)
 - (입력시스템 개선) 과태료 확인 불가 사유에서 "임대인이 미고지한 경우" 삭제 등 시스템 개선사항[붙임1,2]을 반영하고, 아파트, 오피스텔에도 세분화된 관리비 입력 및 표시가 가능하도록 조속한 시스템 개선 요청('24. 5. 24.까지)
 - (중개사 홍보) 관리비 세부내역 입력 방식 가이드라인(안)[붙임3] 플랫폼 공지 게재 및 홍보 지속('24. 4. 30, 제작 후 배포예정)

붙임 : 관리비 표시·광고 세부입력 조치 1부. 끝.

국토교통부장관

수신자 한국공인중개사협회(중앙회), 네이버부동산, 직방, 다방, 퍼터팬의 좋은방 구하기, 부동산R114, 부동산써브, 한방, 한국프롭테크포럼



주무관

김영운

행정사무관

김현정

부동산개발산 전결 2024. 4. 24.

업과장

박동주

협조자

시행 부동산개발산업과-1857

(2024.04.24)

접수

우 30103 세종특별자치시 도움6로 11 (어진동) 국토교통부

/ <http://www.molit.go.kr>

전화번호 044-201-3453

팩스번호 044-201-5661

/ chocohug30@molit.go.kr

/ 비공개(5)